

BLOK A / TIPE 78	KAV	LB	LT	HARGA	CASH KERAS	DP 50%	KPR	1TH
	POTONGAN LANGSUNG				75 JUTA	50 JUTA	35 JUTA	35 JUTA
	A1	78	92	Rp 1.202.000.000	Rp 1.127.000.000	Rp 1.152.000.000	Rp 1.167.000.000	Rp 1.167.000.000
	A2	78	93	Rp 1.180.000.000	Rp 1.105.000.000	Rp 1.130.000.000	Rp 1.145.000.000	Rp 1.145.000.000
	A3	78	93	Rp 1.180.000.000	Rp 1.105.000.000	Rp 1.130.000.000	Rp 1.145.000.000	Rp 1.145.000.000
	A4				TERJUAL			
	A5				TERJUAL			
	A6	78	94	Rp 1.209.000.000	Rp 1.134.000.000	Rp 1.159.000.000	Rp 1.174.000.000	Rp 1.174.000.000
	A7	78	93	Rp 1.208.000.000	Rp 1.133.000.000	Rp 1.158.000.000	Rp 1.173.000.000	Rp 1.173.000.000

BLOK B / TIPE 45	KAV	LB	LT	HARGA	CASH KERAS	DP 50%	KPR	1TH
	POTONGAN LANGSUNG				50 JUTA	35 JUTA	25JUTA	25 JUTA
	B1				TERJUAL			
	B2				TERJUAL			
	B3				TERJUAL			
	B4				TERJUAL			
	B5				TERJUAL			
	B6				TERJUAL			
	B7				TERJUAL			
	B8				TERJUAL			
	B9				TERJUAL			
	B10				TERJUAL			
	B11 - B17	45	90	Rp 812.000.000	Rp 762.000.000	Rp 777.000.000	Rp 787.000.000	Rp 787.000.000
	B18				TERJUAL			

BLOK C / TIPE 45	KAV	LB	LT	HARGA	CASH KERAS	DP 50%	KPR	1TH
	POTONGAN LANGSUNG				50 JUTA	35 JUTA	25JUTA	25 JUTA
	C1-C2				TERJUAL			
	C3-C6	45	90	Rp 797.000.000	Rp 747.000.000	Rp 762.000.000	Rp 772.000.000	Rp 772.000.000
	C7				TERJUAL			
	C8				TERJUAL			
	C9-C14	45	90	Rp 783.000.000	Rp 733.000.000	Rp 748.000.000	Rp 758.000.000	Rp 758.000.000
	C15				TERJUAL			
	C16				TERJUAL			

BLOK D / TIPE 45	KAV	LB	LT	HARGA	CASH KERAS	DP 50%	KPR	1TH
	POTONGAN LANGSUNG				50 JUTA	35 JUTA	25 JUTA	25 JUTA
	D1				TERJUAL			
	D2-D8	45	82	Rp 752.000.000	Rp 702.000.000	Rp 717.000.000	Rp 727.000.000	Rp 727.000.000
	D9-D10	45	82	Rp 758.000.000	Rp 708.000.000	Rp 723.000.000	Rp 733.000.000	Rp 733.000.000
	D11	45	82	Rp 763.000.000	Rp 713.000.000	Rp 728.000.000	Rp 738.000.000	Rp 738.000.000
	D18-D22	45	105	Rp 866.000.000	Rp 816.000.000	Rp 831.000.000	Rp 841.000.000	Rp 841.000.000
	D23-D24	45	104	Rp 860.000.000	Rp 810.000.000	Rp 825.000.000	Rp 835.000.000	Rp 835.000.000
	D25				TERJUAL			

BLOK D / TIPE 36	KAV	LB	LT	HARGA	CASH KERAS	DP 50%	KPR	1TH
	POTONGAN LANGSUNG				50 JUTA	35 JUTA	25 JUTA	25 JUTA
	D12				TERJUAL			
	D14				TERJUAL			
	D15				TERJUAL			
	D16-D17	36	82	Rp 690.000.000	Rp 640.000.000	Rp 655.000.000	Rp 665.000.000	Rp 665.000.000

Harga sudah termasuk :

1. PPN 11%
2. Ajb & balik nama (khusus cash keras)
3. Voucher belanja DM BARU SWALAYAN
4. Kanopi Carport (rumah 2 lantai)

Yang belum termasuk :

1. BPHTB (pajak pembeli)
2. Bea KPR & admin (KPR bank)

*periode Agst - Okt 2025

